



COMUNE DI AGGIUS

PROVINCIA DI SASSARI

Via Pasquale Paoli 39, 07020 AGGIUS Tel.– 079/621060 - Fax 079/620288
P.I. 00900370909- C.F. 82005370901
www.comuneaggius.it

AREA TECNICA

ENTE APPALTANTE: COMUNE DI AGGIUS

LAVORI DI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA E

SISTMAZIONE MARCIAPIEDI VIA ROMA – INGRESSO TEMPPIO PAUSANIA"-

IMPRESA: Impresa Edile Artigiana di Dessena Roberto con sede legale in Aggius 07020 (SS), via San Quirico n. 14 - C.F. DSSRRT80A14L093J - P.Iva 02331260907

CIG – Z6A373D7E4 – CUP G87H22002190001

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 14 comma 1 lettera e) D.M. 49/2018)

(art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

Progetto Principale: il progetto principale è stato redatto dall'ufficio tecnico comunale, ed è stato approvato con determinazione UTC n. 168 del 21/07/2022 per l'importo complessivo di €. 10.000,00;

Con determinazione UTC n. 173 del 29/07/2022, sono stati affidati i lavori alla ditta Impresa Edile Artigiana di Dessena Roberto con sede legale in Aggius 07020 (SS), via San Quirico n. 14 - C.F. DSSRRT80A14L093J - P.Iva 02331260907, con un ribasso del 1,00% sull'importo a base di gara pari a €. 8.116,49, e nuovo quadro economico così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI APPALTO		
A - Lavori a base d'appalto		TOTALE
Incidenza della manodopera	€	7.920,49
Oneri per la sicurezza	€	196,00
TOTALE LAVORI	€	8.116,49
B – Somme a disposizione		
IVA su importo contrattuale (22%)	€	1.785,63
Economie da ribasso, imprevisti e arrotondamenti	€	97,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.883,51
IMPORTO TOTALE	€	10.000,00

Perizie suppletive o di variante: Non sono state necessarie perizie suppletive.

Modifiche al quadro economico: non sono state apportate modifiche al quadro economico

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati in data 30/07/2022

Tempo per l'esecuzione: 30 gg naturali e consecutivi.



COMUNE DI AGGIUS

PROVINCIA DI SASSARI

Via Pasquale Paoli 39, 07020 AGGIUS Tel. – 079/621060 - Fax 079/620288
P.I. 00900370909- C.F. 82005370901
www.comuneaggius.it

AREA TECNICA

Subappalti: durante l'esecuzione dei lavori, non ci sono stati subappalti;

Sospensioni e riprese dei lavori: i lavori non hanno subito sospensioni;

Ultimazione lavori: 29/08/2022

Direzione dei Lavori: i lavori sono stati diretti dall'ufficio tecnico comunale.



COMUNE DI AGGIUS

PROVINCIA DI SASSARI

Via Pasquale Paoli 39, 07020 AGGIUS Tel.– 079/621060 - Fax 079/620288
P.I. 00900370909- C.F. 82005370901
www.comuneaggius.it

AREA TECNICA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

Alla visita tenutasi il giorno 29/08/2022 sono intervenuti i sigg.:

- **Geom. Massimiliano Sechi**, responsabile del Procedimento, progettista e direttore dei lavori;
- **DESENNA ROBERTO**, legale rappresentante della ditta “**Impresa artigiana Dessen Roberto**”;

Con la scorta degli elaborati progettuali e degli atti contabili si ispezionarono minuziosamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono corrispondenti a quelli previsti.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione lavori, e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- Che per quanto è stato possibile accettare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- Che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- Che ammissibili sono da ritenersi i lavori in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- Che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- Che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- Che non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- Che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti consistono in opere di "Manutenzione straordinaria della viabilità".

Assuntore dei lavori: nella gara in oggetto, l'impresa “**Impresa artigiana Dessen Roberto**” si è aggiudicato l'appalto proponendo un ribasso del 1,00% sull'importo a base di gara.

Cauzione: come da art. 18 della lettera commerciale di contratto del 14/07/2022, la ditta ha sottoscritto la garanzia fideiussoria definitiva n. **2022/13/6632135** rilasciata dalla Compagnia **Italiana Assicurazioni SPA** di - Sassari e apposita polizza assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e prestatori d'opera per € 1.000.000,00 per sinistro ed €. 1.000.000,00 per persone e danni a cose.

Contratto: lettera commerciale.



COMUNE DI AGGIUS

PROVINCIA DI SASSARI

Via Pasquale Paoli 39, 07020 AGGIUS Tel.– 079/621060 - Fax 079/620288
P.I. 00900370909- C.F. 82005370901
www.comuneaggius.it

AREA TECNICA

Importo contrattuale: €. 7.920,49 per lavori, più € 196,00 per oneri di sicurezza, per complessivi € 8.116,49 oltre iva di legge.

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui al presente C.R.E. risulta dal seguente prospetto:

- Per il contratto principale	Euro	8.116,49
- Somme a disposizione	Euro	1.883,51
TOTALE INTERVENTO	Euro	10.000,00

Sospensioni e riprese dei lavori: nessuna

Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori non sono stati concessi giorni di proroga.

Scadenza definitiva del tempo utile: la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori era stabilita per il giorno **29/08/2022**.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data **29/08/2022**, e quindi in tempo utile;

Lavori in economia: in corso di esecuzione non sono stati eseguiti lavori in economia;

Somme anticipate dall'appaltatore: in corso di esecuzione non sono state effettuate dall'appaltatore anticipazioni in denaro;

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.

Variazioni apportate: Sono state apportate lievi variazioni di quantità ricomprese all'interno del quadro economico precedentemente approvato, che non hanno comportato aumento di spesa.

Certificati di acconto: durante l'esecuzione dei lavori non sono stati emessi certificati di acconto;

Riserve dell'impresa: l'impresa non ha avanzato riserve;

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo;

Assicurazioni degli operai: INAIL – n. 18382974 C.C. 26

Assicurazioni sociali: INPS – n. 7307094019

CASSA EDILE – 8528 SASSARI



COMUNE DI AGGIUS

PROVINCIA DI SASSARI

Via Pasquale Paoli 39, 07020 AGGIUS Tel.– 079/621060 - Fax 079/620288
P.I. 00900370909- C.F. 82005370901
www.comuneaggius.it

AREA TECNICA

Tempo stabilito per il collaudo: in base all'art. 3 del capitolato speciale di appalto, il collaudo delle opere realizzate deve essere emesso entro il termine di 30 gg dall'ultimazione dei lavori e quindi entro il 29/08/2022.

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 189 del DPR 554/99, il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti ed eseguiti dall'impresa in base alla lettera commerciale di contratto stipulato in data 14/07/2022, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

conto finale: il conto finale è stato redatto in data 29/08/2022 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo netto dei lavori eseguiti	Euro	7.920,49
- A sommare Oneri della sicurezza	Euro	196,00
	Sommano	Euro
- A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa	Euro	0,00
	Resta il credito netto dell'impresa	Euro
	Totale compresa IVA 22%	Euro
		8.116,49
		9.902,12

Dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Aggius, li 29/08/2022

L'IMPRESA

Dessena Roberto
Firmato digitalmente

II DIRETTORE DEI LAVORI

geom. Massimiliano Sechi
Firmato digitalmente

massimiliano
sechi
08.02.2023
09:58:51
GMT+00:00

